

Referat fra Tinkerup Ågårds Generalforsamling.

afholdt på Kongernes Feriecenter d. 26/5 2023 – kl. 18:00.

1. Kasserer John Noer bød velkommen, og til dirigent valgtes Anna Noer.
Det konstateredes, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at 13 stemmer var til stede.
En var mødt ved fuldmagt.
2. Referatet for generalforsamlingen 2022 blev godkendt.
3. Pia Thorgrimsen berettede, at der er problemer med udkørsel fra vores område (Hybenvej, Kaldehøjs-åsen). Hun har været i kontakt med kommunen, som henviste til politiet, som viste tilbage til kommunen. Efter endnu en henvendelse her, har kommunen meddelt, at de ikke ser noget problem.
Henrik Larsen berettede, at bestyrelsen havde undersøgt mulighederne for opstilling af hjertestarter i området. Skal vi selv betale, er der tale om 20.000 – 30.000 kr. samt en årlig driftsomkostning på 3.500 – 5.000 kr. Vores naboforening, Skovvang, vil grundet prisen ikke være med. En anden mulighed er at ansøge Tryk Fonden eller andre. Dette vil begrænse vores udgifter til den årlige service. Der er også problemer med placeringen, da den kræver strøm fra et hus, hvor 3 personer skal have adgang, hvis der sker strømsvigt. En mulig placering er ved bondegården, men deres bestyrelse har sagt nej.
John Noer berettede, at vi har haft to parceller i retten grundet manglende betaling, og at der har været en del problemer med kommunikation med medlemmer, da mange glemmer at meddele køb, salg eller adresseændring. Ifølge vores vedtægter har man pligt til at meddele dette til foreningen, så: **HUSK AT INDBERETTE ADRESSEÆNDRING, KØB OG SALG TIL VORES KASSERER.**
Derefter berettede John Noer om nyheder vedrørende åbning af vores sti mod Digehøfted. Steffen Eriksen, der har indrømmet, at han har fjernet skelpælene, har uden accept fældet birketræerne på stien og taget brændet herfra og opstillet et hegn, hvor han mente skellet var. Da sagen derefter gik i stå, valgte bestyrelsen at sende bud efter en tømrer til at fjerne en sektion af det hvide stakit, der spærrede for adgang, og en landmåler til at reetablere skelpælene. Det sidste viste, at Steffen Eriksens nye hegn står ca. 1-1,5 m inde på hans egen grund, og at hans nabo har annekteret en stor del af stien. Desuden tilhører et hjørne af Steffens Eriksens grund ud mod Digehøfted også foreningen.
Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.
4. Regnskabet for 2022 og budgettet for 2023 blev gennemgået af vores kasserer, John Noer.
John Noer meddelte, at de 200.000 til asfaltering af Digehøfted næppe bliver brugt i år.
Der var ikke yderligere spørgsmål eller bemærkninger.
Regnskab og budget blev hhv. godkendt og vedtaget.
5. Kontingent for 2023 blev vedtaget til at være 600 kr.
6. Valg ifølge vedtægterne.
 - a. Bestyrelsesmedlem (kasserer) - John Noer blev genvalgt.
 - b. Bestyrelsesmedlem - Henrik Larsen blev genvalgt.
 - c. Til bestyrelsessuppleant valgtes Pia Nederlund
 - d. 2. revisor - Søren Jakobsen blev genvalgt.
 - e. Revisorsuppleant - Michael Nederlund blev genvalgt.

Bestyrelsen består nu desuden af vores formand, Flemming Ernst, samt Anker Østergaard og Pia Thorgrimsen. - 1. revisor er Bjarne Carlsen. Disse fire er på valg næste år.

7. Indkomne forslag - ingen.

- 8.** Under eventuelt blev der endnu en gang spurgt til mulighederne for at kommunikere via e-mail. Som tidligere forklarede John Noer, at der er mange problemer i det. Der er som nævnt allerede nu problemer med at vedligeholde vores adressekartotek, og da mange jævnligt skifter e-mailadresse, bliver det næppe lettere her. Når vi udsender breve, kommer de fejladresserede retur, så vi har mulighed for at rette fejlen. Og endeligt er postadresser nødvendige, når rykkere mm. skal sendes anbefalet. Det er endvidere ulovligt i følge GDPR-reglerne, hvis bestyrelsen gemmer e-mailadresser. Dette kan dog muligvis klares ved at vores administrator gør det. En Facebook gruppe, hvor vi kan udveksle oplysninger, blev foreslået.

Sidste vinter var der problemer med regnvandsristen på Ørebækken. Vi har tidligere haft lignende problemer, og det skyldes som regel at indtrængende rødder blokerer ledningen. Det kan være lokalt i en stikledning eller i hovedledningen, der løber langs Digeheftets vestsider. Hvis det opstår igen, så kontakt bestyrelsen, der (evt. sammen med Skovvang) vil sørge for oprensning. Vand der samler sig i lavninger på grundene er dog den enkeltes problem. Det kan godt skyldes ødelagte dræn eller tilstoppede faskiner, men husk at vi bor på en gammel mose.

Åge Lauritsen meddelte, at han var generet af vedvarende hunde gøen om morgenen og natten, han opfordrede til, at man holder hunde inde på disse tidspunkter. Endvidere havde han gode erfaringer med en robotplæneklipper, hvis nogen var interesseret.

Til sidst vendte vi tilbage til bestyrelsens beretning. Pia Thorgrimsen vil henvende sig til færdselspolitiet, for at se om det er muligt, at få beskåret noget beplantning eller at få opsat spejle. Henrik Larsen vil forsøge at få Tryk Fonden eller andre til at opsætte hjertestartere, og undersøge mulighederne for placering. Og sidst men ikke mindst vil John Noer tage kontakt til Digeheftets 24 for at få reetableret stien i fuld bredde. Efterfølgende vil det nok blive nødvendigt med rodfræsning, jordpåkørsel ol. for at udjævne. Herudover vil bestyrelsen inddrive de udlagte beløb til landmåler, tømrer mv. hos Steffen Eriksen, ligesom bestyrelsen vil tage skridt til at finde en løsning på det forhold, at Steffen uretmæssigt har fældet 5 birketræer på foreningens grund og taget brændet.

Referent: Erik B. Andersen