

Referat fra Tinkerup Ågårds Generalforsamling.

afholdt på Passebæks Restaurant, fredag 31/5 – kl. 18:00.

1. Bestyrelsesmedlem Pia Thorgrimsen bød velkommen, og til dirigent valgtes Steffen Eriksen. Det konstateredes, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at 7 stemmer var til stede.
En medbragte desuden en fuldmagt.
2. Referatet for generalforsamlingen 2023 blev godkendt.
3. John Noer aflagde bestyrelsens beretning i henhold til bestyrelsens opfordring/beslutning. Det blev oplyst, at ingen, hverken politi eller kommunen, vil gøre noget ved de problemer, der er ved udkørsel fra Kaldehøjs-Åsen til Hågendrupvej – og at foreningen i øvrigt ikke er part i sagen, da foreningen ikke ligger ud til nogen af de berørte veje.
Angående hjertestarter har Henrik nu afsøgt alle muligheder for tilskud, der er ingen organisationer, der vil bidrage med "noget". Henrik Larsen har undersøgt mulighederne for selv at betale for opstilling af hjertestarter, hvilket vil løbe op i 70 – 80.000 kr. Dette synes bestyrelsen er for dyrt.
Der er rensset regnvandsbrønde og afløb fra Ørebækken nr. 7 og ud til samleledningen i Digehøfdet.
Stien ved Steffen Eriksens grund er nu ryddet, men ikke farbar pga. manglende græsslåning (hvilket vil ske i næste uge) samt ujævnheder, det er i bestyrelsen besluttet, at når det er muligt at vurdere behovet for udjævning, vil man købe jord og få stien planeret.
Steffen har ikke betalt kontingent for 2023, desuden har bestyrelsen, opkrævet Steffen betaling for de omkostninger, der har været i forbindelse med åbningen af stien – et beløb på ca. 19.000 kr. Begge beløb er sendt til opkrævning i Retten.
Stiens skel mod nabo grundejerforeningen er ikke afsat korrekt, da de første 3-4 meter som er et raftehegn, starter i skel men slutter ca. ½ meter inden på foreningens grund. Det er aftalt med ejeren af ejendommen, at dette lovliggøres, når raftehegnet skal udskiftes/opdateres.
I forbindelse med udskiftning af kassereren skal foreningens GDPR ajourføres.
Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.
4. Regnskabet for 2023 og budget for 2024 blev gennemgået af John Noer.
John Noer meddelte, at de 200.000 kr. til asfaltering af Englodsvej heller ikke bliver brugt i 2024 - det blev besluttet at fjerne denne post fra budget 2024.
Der var ikke yderligere spørgsmål eller bemærkninger.
Regnskab og budget blev hhv. godkendt og vedtaget.
5. Kontingent for 2024 blev vedtaget til at være 600 kr.

6. Valg ifølge vedtægterne.

- a. Formand Flemming Ernst udtræder – i stedet indtræder Steen Winther
- b. Bestyrelsesmedlem - John Noer udtræder og suppleanten Pia Nedergård indtræder.
- c. Bestyrelsesmedlem – Anker Østergård udtræder, han erstattes af Steffen Eriksen.
- d. Bestyrelsesmedlem Pia Thorgrimsen blev genvalgt
- e. Til bestyrelsessuppleant valgtes Allan Machon
- f. 1. revisor – Bjarne Carlsen udtræder – istedet blev Karsten Pedersen valgt.
- g. Revisorsuppleant – blev Carsten Holm.

Bestyrelsen består nu af formand Steen Winther, Henrik Larsen, Pia Thorgrimsen, Pia Nedergård og Steffen Eriksen.

7. Indkomne forslag.

- a) Generalforsamlingen giver John Noer fuldmagt til at fortsætte de to igangværende retssager mod Steffen Eriksen vedrørende manglende kontingentbetaling 2023 og betaling for skelafsætning mm. i forbindelse med åbning af stien.
Dette blev enstemmigt vedtaget
- b) Generalforsamlingen skal tage stilling til hvorvidt, foreningen skal rejse krav eller foretage andre skridt overfor Steffen Eriksen, for uretmæssigt at have fældet 4 store birketræer på foreningens grund (stien) - og efterfølgende at have skåret dem op til brænde, til eget brug.
Generalforsamlingen besluttede, at Steffen Eriksen for egen regning skal plante 4 nye birketræer af "en passende højde" – højde og placering aftales med bestyrelsen.

- 8.** Under eventuelt blev der spurgt til affaldssortering. John Noer oplyste, at han for ca 1½ år siden deltog i et borgermøde i kommunen, hvor der blev sagt, at man ville vente så lang tid som muligt med at implementere dette. Man vil først se, hvordan andre kommuner med mange sommerhuse løser opgaven.

Referent: Pia Thorgrimsen